

Personal-Appartements

Das Appartementhaus an der Asylstrasse 30 umfasst 1-Zimmerwohnungen (ohne Balkon) mit Dusche/WC in unterschiedlichen Grössen und drei 1-Zimmerwohnungen (mit Balkon) mit Dusche/WC separat. Die Zimmer werden **nur an Mitarbeitende** (Einzelpersonen) der Spital Uster AG vermietet. Alle Zimmer sind möbliert. Haustiere sind in den Appartements nicht erlaubt. Die Reinigung des Appartements ist Sache der Mieterschaft. Das Rauchen ist in allen Räumen verboten und ist ausschliesslich am ausgewiesenen Raucherplatz vor dem Gebäude erlaubt. Für die Verpflegung kann das Café Restaurant Aquarius im Spital genutzt werden.

Ausstattung der Appartements

- Bett mit Matratze (90x200)
- Zwei Schränke
- Bücherregal mit integriertem Sekretär
- Tisch mit zwei Stühlen
- Ein Sessel mit Armlehnen (nur in grösseren Zimmern)
- Kochnische mit 2 Ceran-Kochplatten und Kühlschrank (ohne Backofen, Mikrowelle)
- Badezimmer mit Dusche/WC
- Internetanschluss (kein WLAN)
- Zusätzlicher Schrank in einem Gemeinschaftsraum
- Teilweise zusätzliches Kellerabteil

Gemeinschaftlich zu benützen

- Waschküche mit Tumbler
- Veloraum

Preise

Mietpreise nach Appartementgrösse (17.7 m² - 30.4 m²) zwischen CHF 699.00 – CHF 1'082.00 inkl. Nebenkosten. Der Mietzins wird direkt dem Salär abgezogen.

Die Schlussreinigung erfolgt durch das Spital Uster. Die Reinigungspauschale von CHF 250.00 wird der Mieterschaft belastet und zusätzlich mit dem ersten Mietzins dem Salär abgezogen.

Die Zuteilung der Appartements erfolgt je nach Verfügbarkeit.

Mietdauer

Die Mietdauer beträgt mind. 1 Monat und ist auf max. 12 Monate beschränkt. Eine Verlängerung ist ausgeschlossen.

Subventionierter Mietzins

Der subventionierte Mietzins beträgt CHF 480.00 inkl. NK bei Einkommen bis CHF 1'800.00 brutto/Monat bei einem Arbeitspensum von 100%.

Zusätzliche Ausstattung in subventionierten Appartements

- Bettdecke, Kissen und Bettwäsche
- Basisausrüstung Küchenutensilien (2 Pfannen, Teller, Gläser, Besteck)
- Basisausrüstung Putzmaterial (Eimer, Wischer, Handwischgarnitur)
- Nachttischlampe

Parkieren

Es bestehen Parkmöglichkeiten im Freien oder in Garagen.

- Parkplatz pro Monat CHF 110.00
- Garage pro Monat CHF 130.00

Die Zuteilung erfolgt je nach Verfügbarkeit.

Kontakt

Spital Uster AG, Liegenschaftenverwaltung, Brunnenstrasse 42, 8610 Uster

Telefon: 0041 (0) 44 911 17 00, E-Mail: liegenschaft@spitaluster.ch

Internet: www.spitaluster.ch/153/unterkunft